

Situación de la Vivienda en la UE: Datos y Tendencias Clave (Mayo 2026)

Una visión integral y analítica basada en datos oficiales de Eurostat.

Introducción al Panel de Eurostat



Herramienta Integral para la Vivienda

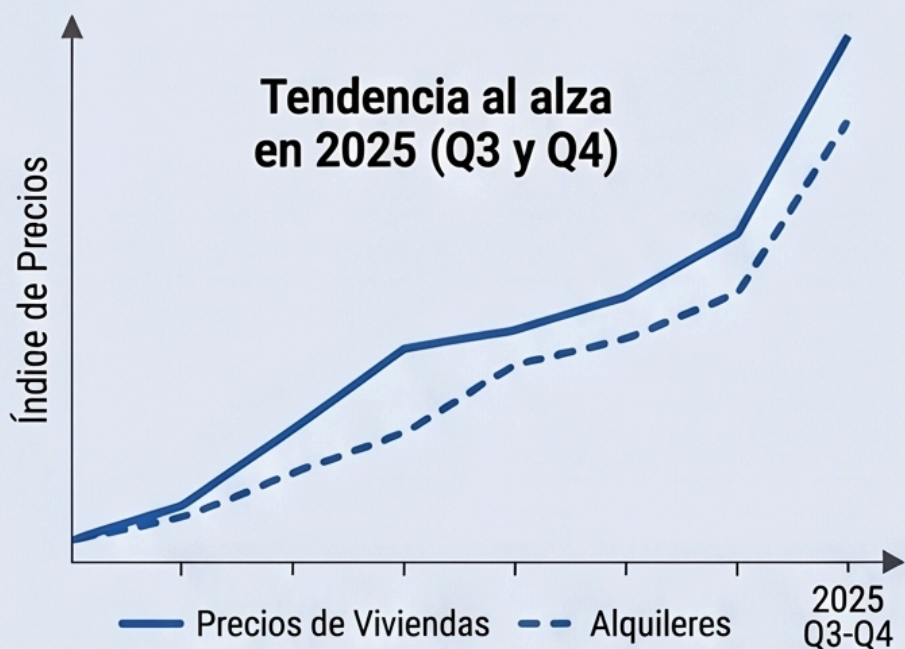
El dashboard centraliza datos sobre asequibilidad, construcción, impacto ambiental y condiciones de vida en toda la UE.



Visualización e Interactividad

Uso de gráficos dinámicos para detectar tendencias y realizar comparativas directas entre los estados miembros.

Economía y Finanzas



Tanto los precios de las viviendas como los alquileres mantuvieron una trayectoria ascendente durante el segundo semestre de 2025.



Evolución de la última década

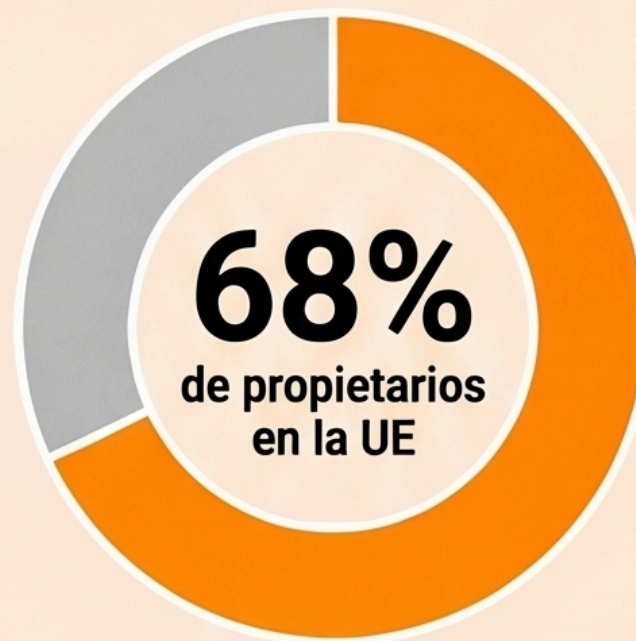
Los datos reflejan un crecimiento sostenido en los costes de la vivienda en los países de la UE durante los últimos diez años.



Niveles de Inversión

Análisis del volumen de capital invertido en el sector residencial como indicador clave de dinamismo económico.

Población y Condiciones Sociales



La gran mayoría de la población que reside en hogares de la Unión Europea es propietaria de su vivienda.



La 'sobrecarga de costes'

Porcentaje de la población cuyos gastos en vivienda superan un umbral crítico de sus ingresos totales.



Habitabilidad y Calidad de Vida

Evaluación de las condiciones materiales de las viviendas y el bienestar general de sus ocupantes.

Medio Ambiente y Energía



Huella Ecológica de los Hogares

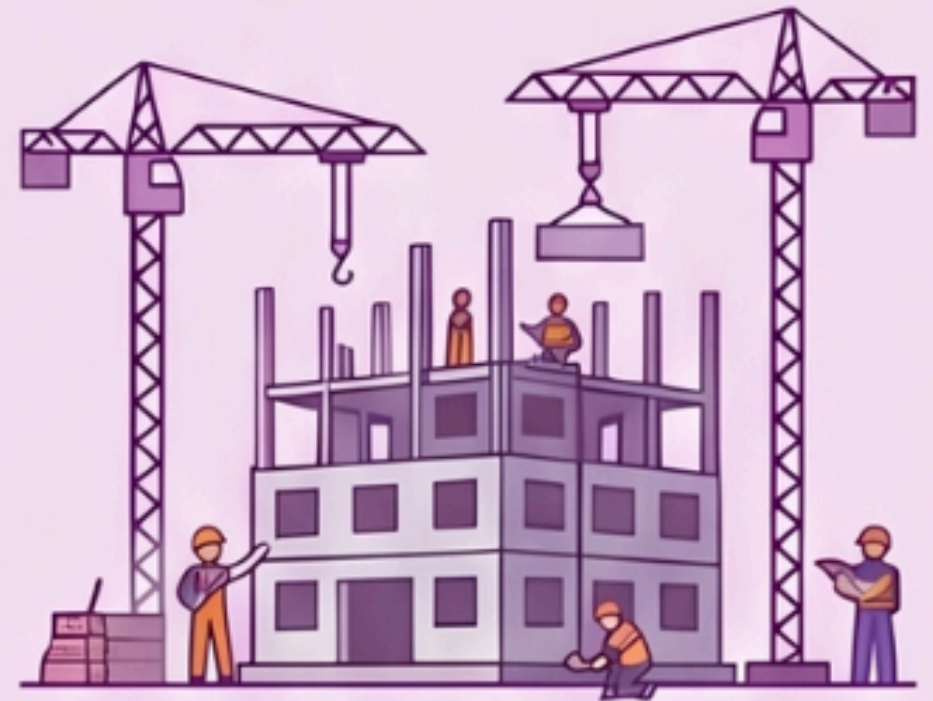
Evaluación del impacto ambiental derivado del uso y mantenimiento de las viviendas residenciales.



Eficiencia Energética Residencial

Optimización de recursos y consumo de energía en el parque de viviendas europeo.

Empresas y Construcción



Actividad en la Construcción

Seguimiento de la creación de nuevas viviendas y la vitalidad general del sector empresarial de la construcción.

Herramientas de Análisis y Fuentes



Comparativa Regional Ampliada

Herramientas para contrastar la situación de la UE con la Eurozona y la Asociación Europea de Libre Comercio (AELC/EFTA).



Fuentes Oficiales

Basado en estadísticas oficiales y publicaciones interactivas de Eurostat (mayo 2026).

eurostat

Fuente: Estadísticas oficiales y publicaciones interactivas de Eurostat (mayo 2026). Accede a la nota de prensa y a los datos completo en el sitio web de Eurostat.

Enlace: <https://ec.europa.eu/eurostat/en/web/products-eurostat-news/w/wdn-20260519-1>